

Всероссийский практический вебинар
**КОНЦЕССИИ В КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ В 2024 ГОДУ:
НОВЫЕ ПРАВИЛА ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ**
онлайн-трансляция 19 марта 2024 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Новое в законодательстве о концессиях с 2024 года. Изменения в ФЗ «О концессиях» и новые правила проведения электронных конкурсов с 01.03.2024 (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Новые правила предоставления банковских гарантий (ПП РФ № 2367 от 29.12.2023). Новый реестр концессионных соглашений с 2024 года (Приказ Минэкономразвития РФ № 799 от 20.11.2023).

Новые требования к концессионерам в 2024 году. Новая форма заявки на участие в конкурсе (ПП РФ № 1515 от 16.09.2023). Новое в техническом обслуживании объектов КС и обязательные расходы на эксплуатацию имущества (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Порядок расчета минимального размера обязательств. Требования к квалификации участников инициативной концессии. Изменения в налоговых режимах с 2024 года.

Новые финансовые обязательства концедента. Выбор финансового участия концедента: капитальный грант, плата концедента, минимальный гарантированный доход. Ограничения по размеру финансового участия. Порядок согласования изменений условий и сроков финансового участия. Возможности концедентов при предоставлении банковской гарантии с 01.01.2024.

Правовые режимы имущества в КС. Новое в предоставлении земельных участков. Аренда технологически связанных объектов. Изменения в порядке передаче имущества от концедента к концессионеру. Правила передачи объектов (в т.ч. бесхозяйных) без торгов. Условия и сроки трансформации аренды в КС. Условия выведения имущества из КС или передачи в органы МСУ.

Условия изменения действующих концессий. Новое в порядке согласования изменений КС с органами ФАС России (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Основания для изменения условий КС при увеличении расходов, снижении прибыли и показателей надежности. Порядок изменения нефинансовых условий КС. Действия концессионера при отказе регулятора в изменении условий КС.

Тарифы и инвестиционные программы концессионеров. Порядок установления и корректировки ДПР. Новые основания для согласования изменений ДПР (ПП РФ № 488 от 28.03.2023). Способы оспаривания установления тарифа ниже ДПР. Рекомендации по разработке и корректировке ИП. Новое в расчете экономии расходов при реализации ИП. Последствия невыполнения мероприятий ИП и условия переноса их сроков.

Обоснование расходов концессионеров. Практика учета в НВВ капитальных затрат, расходов на ремонты, ФОТ и кредиты. Обоснование амортизации. Учет расходов на ремонты, не вошедшие в ИП. Планирование и расчет прибыли. Доходы и расходы, не учитываемые в НВВ концессионера. Возмещение расходов на подготовку инициативной концессии (ПП РФ № 1402 от 28.08.2023).

Новое в контроле и прекращении КС. Контроль ФАС России за расходами концессионеров и основания для корректировки ДПР. Последствия нарушения условий КС со стороны концедента: судебная практика. Условия признания КС недействительным или незаключенным. Расторжение КС: основные риски и последствия. Возможности прекращения КС без согласия концедента.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

АЛИБЕГОВ Рустам Кахриманович – Начальник отдела подготовки нормативных актов Управления регулирования ЖКХ Федеральной антимонопольной службы, эксперт по контролю за реализацией концессий в ЖКХ;

БАТУЕВА Анна Дугаровна – Управляющий директор по юридическим вопросам Национального центра ГЧП, юрист-практик в сфере реализации инфраструктурных проектов и концессионных соглашений в ЖКХ;

МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна – Директор Института экономики и права ЖКХ, ведущий российский экономист-практик по вопросам заключения, изменения и реализации концессионных соглашений в ЖКХ;

БЕСЕДИНА Светлана Владимировна – Заместитель Генерального директора Института экономики ЖКХ, разработчик методических рекомендаций по ценообразованию и расчетам в сфере ЖКХ.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 19 марта в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект информационно-методических материалов, полная видеозапись мероприятия и возможность получить индивидуальные консультации экспертов и коллег в общем чате.

Регистрация участников вебинара производится по телефону: (495) 771-22-40, на сайте: web-kodeks.ru, или по электронной почте: stepanova@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

Более подробную информацию можно получить у координаторов:

Степанова Марина Александровна – (495) 771-22-40, (925) 232-12-88, stepanova@kodeks.msk.ru

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru